

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

ev. č. budúceho oprávneného: 180567-170051T13100-ZBZ_VB

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 METRO Bratislava a.s.

Sídlo: Primaciálne námestie 1, 811 01 Bratislava
Adresa pre doručovanie pošty: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 1575/B
Zastúpená: Ing. Vladimír Michálek- predseda predstavenstva
Ing. Ildikó Virágová – členka predstavenstva
IČO: 35732881
DIČ: 2020268910
IČ DPH: SK2020268910
IBAN: SK74 1100 0000 0026 2022 5349
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako „budúci povinný“)

1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako "budúci oprávnený")

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
5108/19	C	3095	621	Zastavané plochy a nádvoría	Petržalka	BA- m.č. Petržalka	Bratislava V
5221/30	C	3095	750	Ostatné plochy	Petržalka	BA- m.č. Petržalka	Bratislava V
5353/63	C	3095	13296	Ostatné plochy	Petržalka	BA- m.č. Petržalka	Bratislava V
5375/15	C	3095	442	Zastavané plochy a nádvoría	Petržalka	BA- m.č. Petržalka	Bratislava V

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy.

- 2.2 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.
- 2.3 Budúci oprávnený je investorom stavby „**BA-Petržalka, Kocánkova, Kabel. L273, VNK**“ (ďalej len „**plánovaná stavba**“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia :
- a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
- 2.4 Časť plánovanej stavby, a to podzemné káblové VN (22kV) vedenie sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej vo výkrese č. 2 z 12/2017 vyhotoviteľ Západoslovenská distribučná, a.s., číslo zákazky L13.0152.17.0001 ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie plánovanej stavby (ďalej len „**predbežný plán**“). Kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. **PREDMET ZMLUVY**

Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúceму povinnému v lehote uvedenej v čl. 4 tejto zmluvy uzavrie s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5 tejto zmluvy (ďalej len „**zmluva o zriadení vecných bremien**“).

4. **VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 4.1 Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby, najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov potom, ako nastane táto skutočnosť (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).
- 4.2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúceму oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Prílohou výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti budúceму oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia budúci povinným.

5. **ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN**

- 5.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúci oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy :
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
(ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 5.2 Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
- 5.3 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „**geometrický plán**“) po zrealizovaní plánovanej stavby. Rozsah vecných bremien bude v geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude v prípade elektroenergetických zariadení 1 m. Na základe geometrického plánu sa zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraného vecného bremena.
- 5.4 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa ods. 5.1 tejto zmluvy vo výške 100,- €, slovom : sto Euro bez DPH za 1 m² výmery vecných bremien, ktorá bude vymedzená geometrickým plánom uvedeným v čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy.

- 5.5 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že budúci oprávnený zaplatí budúcemu povinnému zálohu (preddavok) za zriadenie vecného bremena vo výške polovice predpokladanej budúcej odplaty, čo pri predpokladanom celkovom rozsahu 302 m² záberu vecného bremena predstavuje sumu 15.100,- EUR bez DPH. Zálohu (preddavok) poukáže budúci oprávnený na účet budúceho povinného uvedený v tejto zmluve, na základe faktúry vystavenej budúcim povinným najneskôr do 10 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy o budúcej zmluve. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa jej doručenia budúcemu oprávnenému.
- 5.6 Konečnú odplatu za zriadenie vecného bremena vypočítanú v zmysle kľúča uvedeného v bode 5.4 tohto článku zmluvy po odpočítaní uhradenej zálohy (preddavku) plus DPH uhradí budúci oprávnený na účet budúceho povinného na základe faktúry vystavenej budúcim povinným v lehote do 10 dní odo dňa účinnosti riadnej zmluvy, o zriadení vecného bremena. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa jej doručenia budúcemu oprávnenému.
- 5.7 Budúci povinný má právo odstúpiť od tejto zmluvy o budúcej zmluve, ak budúci oprávnený nezaplatí dohodnutú zálohu (preddavok) podľa bodu 5.5 tohto článku zmluvy.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak do piatich (5) rokov do dňa účinnosti tejto zmluvy o budúcej zmluve budúci oprávnený nevyzve budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle podmienok uvedených v článku 4. bod 4.1, táto zmluva o budúcej zmluve stráca nasledujúci deň po uplynutí stanovenej lehoty platnosť a účinnosť. V takom prípade sa uhradená záloha (preddavok) v celej výške použije ako náhrada za obmedzenie vlastníckych práv budúceho povinného a za poskytnutie práv podľa tejto zmluvy v prospech budúceho oprávneného, najmä, ale nie len, práva na stavebné užívanie pozemkov podľa článku 7. Budúci oprávnený v takom prípade nemá nárok na vrátenie zálohy (preddavku) a tento si ponechá budúci povinný bez ohľadu na skutočnosť, že k zriadeniu vecného bremena nedôjde.
- 5.9 Ak budúci povinný nesplní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

- 6.1 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 6.2 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 6 ods. 6.1 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.
- 6.3 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:
- neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
 - ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.
- 6.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
- 6.5 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 6.6 Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení

niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby ako aj ďalších elektroenergetických zariadení na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecného bremena určeného geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb budúceho povinného.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 7.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie plánovanej stavby, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený je oprávnený užívať časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v čl. 7 ods. 7.1 tejto zmluvy **bezodplatne**

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
- 9.2 Súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 3095
Príloha č. 2: Výkres č. 2
- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Budúci povinný

V Bratislave dňa 24 -05- 2018

.....
Ing. Vladimír Michálek
predseda predstavenstva

Budúci oprávnený

V Bratislave dňa 25 -05- 2018

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Ildikó Virágová
členka predstavenstva



METRO Bratislava a.s.
Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Príloha č. 1

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava V
Obec: BA-m.č. PETRŽALKA
Katastrálne územie: Petržalka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 24.05.2018
Čas vyhotovenia: 08:22:30

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3095

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1111/ 1	1727	ostatná plocha	29	1		
1329/ 2	509	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1329/ 3	41	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1441/ 42	1690	ostatná plocha	37	1		
1565	15471	ostatná plocha	37	1		
1577	1067	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1578/ 2	1731	ostatná plocha	37	1		
1578/ 3	771	ostatná plocha	37	1		
1606/ 9	4634	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
1860/ 16	596	ostatná plocha	37	1		2
1876/ 2	30	ostatná plocha	37	1		
1878/ 3	752	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2150/ 5	2311	ostatná plocha	37	1		
2268/ 2	1978	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2308	113	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2309	1585	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2310	326	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2311	3604	zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
2312	1591	ostatná plocha	29	1		
2409/ 7	2850	ostatná plocha	37	1		
2409/ 8	2304	ostatná plocha	37	1		
2461	627	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2462	373	ostatná plocha	29	1		
2463	680	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
2474/ 1	493	ostatná plocha	29	1		
2475/ 1	1347	ostatná plocha	37	1		
2480	652	ostatná plocha	29	1		
4428/ 17	5065	ostatná plocha	37	1		
4691/ 3	4698	ostatná plocha	37	1		
4691/ 4	653	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
4691/ 5	653	zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
5108/ 19	621	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
5221/ 30	750	ostatná plocha	37	1		
5223/ 15	121	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		
5224/ 17	11	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
5233/ 23	161	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
5233/ 24	263	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
5234/ 7	91	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
5287/ 15	6207	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 8097/2018						
5341/ 13	640	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
5341/ 15	410	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
5353/ 63	13296	ostatná plocha	34	1		
5353/ 64	3020	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
5353/ 65	1313	ostatná plocha	34	1		
5353/ 66	1683	ostatná plocha	34	1		
5375/ 15	442	zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
5425/ 10	1027	zastavaná plocha a nádvorie	19	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo **Výmera v m2** **Druh pozemku** **Spôsob využ. p.** **Umiest. pozemku** **Právny vzťah** **Druh ch.n.**

Ľahká: využívanie pozemku:

- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor
- 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

- 2 - Nájom k pozemku

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
3284	4691/ 4	15	INPAKO I		1
3623	4691/ 5	15	INPAKO II		1

Legenda:

Druh stavby:

- 15 - Administratívna budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo **Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a** **Spoluvlastnícky podiel**
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

- 1 METRO Bratislava, a.s., Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 81101, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	ROZHODNUTIE OU BA V Č.K.V-5530/97 ZO DŇA 2.12.1998
Titul nadobudnutia	DODATOK K ROZHODNUTIU OU BA V Č.K. V-5530/97 ZO DŇA 22.6.1999
Titul nadobudnutia	ROZHODNUTIE OU BA V Č.41/2000/R ZO DŇA 3.3.2000
Titul nadobudnutia	ROZHODNUTIE OU BA V Č.113/2000/R ZO DŇA 12.6.2000
Titul nadobudnutia	Kúpa V-5391/01 zo dňa 20.2.2002
Titul nadobudnutia	Kúpa V-2120/02 zo dňa 21.5.2002
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva č.038812440200 V-6196/02 zo dňa 12.12.2002, vedené pod Z-1721/02 (GP 13/2003)
Titul nadobudnutia	Kúpa V-2600/03 zo dňa 12.06.2003
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-3091/03 zo dňa 23.6.2003
Titul nadobudnutia	Kúpa V-3902/03 zo dňa 5.1.2004
Titul nadobudnutia	Kúpa V-3903/03 zo dňa 5.1.2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby z 8.12.2005 (Rozh.o určení súp.číslo 12/04/0291/NE-Fa3, snímka z KM, výpis z OR)
Titul nadobudnutia	Vyhlásenie vkladateľa o vklade do spoločnosti podľa V-3550/2005 zo dňa 11.8.2005
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-3535/05 zo dňa 28.07.2005 (Zápis GP č. 11/2004, zpm E6425).
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4464/05 zo dňa 21.10.2005
Titul nadobudnutia	Zápis GP 17/2005, zpm E 6696 k V-6350/05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-3379/06 zo dňa 18.10.2006
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-4473/01 zo dňa 19.03.2002, podľa Z-1741/06.
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-4851/07 zo dňa 1.03.2007
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-3428/04 zo dňa 07.07.2004, vedená pod Z-974/04

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36 361 518), podľa geometrického plánu č.194-1/2011 na pozemku reg. C KN parc.č.5425/10, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č.V8815 na trase RZ Čulenova - RZ Ovsište. Z-19157/12

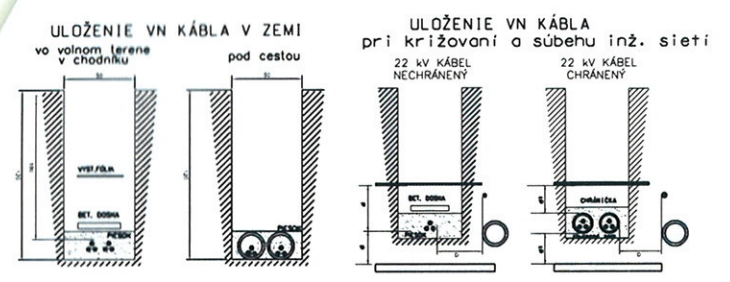
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka strpiet' na pozemku reg. C-KN parc.č. 4428/17 (v rozsahu GP č. 303-2/2015 úr.overený pod číslom 1929/2015), a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopr.prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a), b) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518 podľa V-32261/15 zo dňa 22.12.2015
- 1 Vecné bremeno in rem spočívajúce v povinnosti vlastníka strpiet' na pozemkoch registra C-KN parc.č. 5353/63, 5353/64, 5425/10 (v rozsahu GP č. 002-1/2015 úradne overený pod č.1875/2015 zo dňa 10.09.2015), a) v zriadení a uložení elektroenergetických zariadení, b) v prevádzkovaní, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcií, modernizácií a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) v práve vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a), b) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., (IČO 36 361 518) podľa V-3216/16 zo dňa 02.03.2016.
- 1 Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti vlastníka strpiet' na pozemku registra C KN parc. č. 5425/10 (v rozsahu vyznačenom v GP č. 003-1/2015, č. overenia 1876/2015), a) zriadenie a užívanie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b), v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., (IČO 36361518), podľa V-3248/16 zo dňa 02.03.2016.

Iné údaje:

- 1 Zápis Geometrického plánu č.80/2002 zo dňa 9.9.2002
- 1 Vecné bremeno v práve umiestnenia pilierov mosta na parc.č.5227 v zmysle geometrického plánu č.5/03 v prospech správcu mosta v zmysle zmluvy zo dňa 5.12.2003 podľa V-334/04 zo dňa 6.04.2004
- 1 Stavba rýchlodráhy INPAKO I A II má orientačné číslo Muchovo námestie 12
- 1 Rozhodnutie Mestskej časti BA Petržalka o odstránení stavieb UKSP 7077-TX6/05-Ja-6 zo dňa 04.07.2005.
- 1 Rozhodnutie Okresného úradu BA V o odstránení stavieb SP 118b)-FX14/2002-Ja-5 zo dňa 30.05.2002.
- 1 Oprava podľa rozhodnutia SK pre hl.m. SR Bratislavu č.k. X-22/2006 z 12.10.2006
- 1 Zápis GP č. 003-1/2015 (č. overenia 1876/2015) na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inž. sietí na parc. reg. C-KN č. 5425/10, V-3248/16.
- 1 Zápis GP č. 8/2014 (č. overenia 589/2014) na oddelenie pozemku p.č. 2268/8, V-16071/2017.

Poznámka:

Bez zápisu.

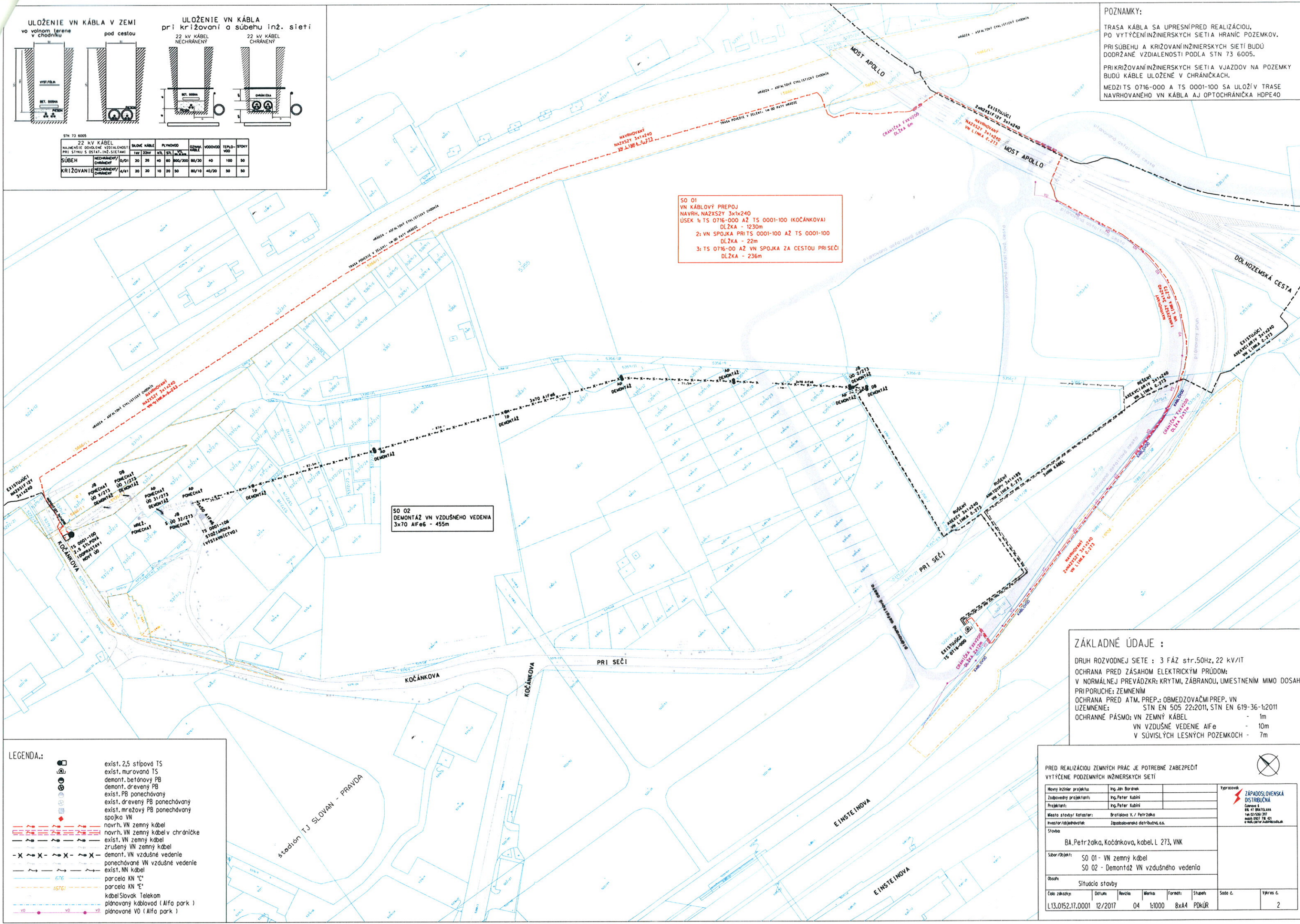


22 KV KÁBEL		22 KV KÁBEL NECHRÁNENÝ		22 KV KÁBEL CHRÁNENÝ	
NAHŤENIE DOVOLNÉ PŘI STROU S OSTATN. INŽ. SÍŤAMI	VZDIALENOSŤ	1W/22KV	1W/30KV	1W/30KV	1W/30KV
SÚBEH	NECHRÁNENÝ/CHRÁNENÝ	30/40	30/40	30/40	30/40
KRÍŽOVANIE	NECHRÁNENÝ/CHRÁNENÝ	4/4/1	30/30	30/30	30/30

POZNAMKY:
 TRASA KÁBLA SA UPRESNÍ PRED REALIZÁCIOU, PO VYTÝČENÍ INŽINIERSKÝCH SIETIA HRANÍC POZEMKOV. PRI SÚBEHU A KRÍŽOVANÍ INŽINIERSKÝCH SIETÍ BUDÚ DODRŽANÉ VZDIALENOSTI PODĽA STN 73 6005. PRI KRÍŽOVANÍ INŽINIERSKÝCH SIETIA VJAZDOV NA POZEMKY BUDÚ KÁBLE ULOŽENÉ V CHRÁNĽKÁCH. MEDZI TS 0716-000 A TS 0001-100 SA ULOŽÍ V TRASE NAVRHOVANÉHO VN KÁBLA AJ OPTOCHRÁNKA HDPE40

SO 01
 VN KÁBLOVÝ PREPOJ
 NAVRH. NA2XS2Y 3x1x240
 USEK 1: TS 0716-000 AŽ TS 0001-100 (KOČÁNKOVA)
 DĹŽKA - 1230m
 2: VN SPOJKA PRI TS 0001-100 AŽ TS 0001-100
 DĹŽKA - 22m
 3: TS 0716-00 AŽ VN SPOJKA ZA CESTOU PRI SEČI
 DĹŽKA - 236m

SO 02
 DEMONTÁŽ VN VZDUŠNÉHO VEDENIA
 3x70 AIFe6 - 455m



LEGENDA.:

- exist. 2,5 stĺpová TS
- exist. murovaná TS
- demont. betónový PB
- demont. drevený PB
- exist. PB ponechávajú
- exist. drevený PB ponechávajú
- exist. mrežový PB ponechávajú
- spojka VN
- navrh. VN zemný kábel
- navrh. VN zemný kábel v chránčke
- exist. VN zemný kábel
- zrušený VN zemný kábel
- demont. VN vzdušné vedenie
- ponechávajú VN vzdušné vedenie
- exist. NN kábel
- 676
- parcely KN "C"
- parcely KN "E"
- kábel Slovak Telekom
- plánovaný kábelvod (Alfa park)
- plánované V0 (Alfa park)

ZÁKLADNÉ ÚDAJE :
 DRUH ROZVODNEJ SIETI : 3 FÁZ str.50Hz, 22 kV/IT
 OCHRANA PRED ZÁSAHOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:
 V NORMÁLNEJ PREVÁDZKE: KRYTMI, ZÁBRANOU, UMIESTNENÍM MIMO DOSAH
 PRI PORUČE: ZEMNENÍM
 OCHRANA PRED ATM. PREP.: OBMEDZOVACÍM PREP. VN
 UZEMNENIE: STN EN 505 22:2011, STN EN 619-36-1:2011
 OCHRANNÉ PÁSMO: VN ZEMNÝ KÁBEL - 1m
 VN VZDUŠNÉ VEDENIE AIFe - 10m
 V SÚVISLÝCH LESNÝCH POZEMKOCH - 7m

PRED REALIZÁCIU ZEMNÝCH PRÁČ JE POTREBNÉ ZABEZPEČIť VYTÝČENIE PODZEMNÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ

Hlavný inžinier projektu:	Ing. Ján Boránek	Typová	ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ Číslo 6 IČ: 41 584 25 884 IČ: 02/2004/307 IČ: 02/2004/307
Zodpovedný projektant:	Ing. Peter Kubín		
Projektant:	Ing. Peter Kubín		
Miesto stavby / kataster:	Bratislava Y. / Petržalka		
Investor / objedávateľ:	Západoslovenská distribučná, a.s.		
Stavba: BA, Petržalka, Kočánkova, kábel, L 273, VNK			
Súbor/objekt: SO 01 - VN zemný kábel SO 02 - Demontáž VN vzdušného vedenia			
Obdobie: Situácia stavby			
Číslo zakazky:	Datum:	Revízia:	Mierka:
L13.0152.17.0001	12/2017	04	1:1000
Formát:	Stupeň:	Sada č.:	Výkres č.:
8xA4	PKÚR		2